

Výzva pro všechny členy bytového družstva i ostatní zájemce

Bytové družstvo Katovická má v současné době několik volných bytů všech dispozičních řešení v domě. V souladu se stanovami družstva byl vypracován znalecký posudek na tržní cenu jednotlivých bytů.

Představenstvo se se znal. posudkem seznámilo na jeho základě rozhodlo, aby volné byty byly převedeny do nájmu buď některému ze stávajících členů družstva nebo novému členu – fyzické osobě za předpokladu úhrady základního členského vkladu a dalšího členského vkladu v nabídkové ceně.

Cena členského vkladu spojená s právem nájmu k bytu o velikosti 3+1 činí minimálně
1 900 000,00 Kč

Cena členského vkladu spojená s právem nájmu k bytu o velikosti 2 + k.k. činí minimálně
1 500 000,00

Cena členského vkladu spojená s právem nájmu k bytu o velikosti 1+k.k. činí minimálně
1 600 000,00

U bytu 3+1 a 1+k.k. je lodžie.

Všechny byty jsou původní před rekonstrukcí, byty jsou čisté, vybílené.

Prohlídky bytů se budou konat dne 4.3.2011 v době mezi 9 – 14 hod. a dne 17.3.2011 v době od 13-16 hod. sraz zájemců je v kanceláři ELZA, s.r.o. Katovická 407/12 (vchod z terasy).

Podmínky účasti ve výběrovém řízení :

Po prohlídce bytů do 14ti dnů je zájemce povinen uhradit na účet družstva zálohu ve výši 50 000,- Kč a zároveň v zalepené obálce uvést za jakou částku je ochoten členská práva spojená s právem nájmu k bytu nabýt s tím, že shora uvedené ceny představují spodní limit. U vítězné nabídky bude složená záloha započtena na členských vklad, v ostatních případech bude do 5ti dnů vrácena. V případě, že vítěz nabídkového řízení od vstupu do bytového družstva odstoupí nebo z jiných důvodů na jeho straně nepodá členskou přihlášku a neuhradí celý členský vklad do 1 měsíce po oznámení, že jeho nabídka byla vybrána jako nejlepší, složená záloha propadá družstvu.

K otevírání obálek dojde koncem dubna 2011. Přesný termín bude zveřejněn.

V Praze dne 30. ledna 2011

JUDr. Olga Uhrová
předseda představenstva